

Hartolan kunta

Hartola

Hartolassa, 13.3.2015

Mielipide Jääsjärven rantayleiskaavaluonnoksesta

Mielipiteen antaja: Itä-Hämeen luonnonsuojeluyhdistys ry.

Itä-Hämeen luonnonsuojeluyhdistys ry (jatkossa: yhdistys). on Suomen luonnonsuojeluliitto ry:hyn kuuluva yhdistys, jonka sääntöjen mukaan Hartola kuuluu sen toimialueeseen.

Luontokartoitusten osalta yhdistys toteaa joitakin puutteita. Luontoselvityksessä todetaan, että esim. liito-oravan esiintymispaikkojen varmistamisen kannalta selvitys tehtiin epäsuotuisaan aikaan eikä havaintoja tehty. Selvityksestä puuttuvat myös maininnat alueella esiintyvistä tärkeistä lajeista kuten erittäin uhanalaisesta valkoselkätikasta sekä useista direktiivilajeista kuten palokärki, harmaapäätikka, uivelo jne.

Ongelmallisinta on, että selvityksessä on identifioitu erityyppisiä luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaita kohteita, joissa esiintyy uhanalaisia luontotyyppisiä ja lajeja, jotka tulisi lähiympäristöineen jättää rakentamisen ulkopuolelle, ja kuitenkin näille luontoselvityksessä identifioituille alueille tai niiden välittömään läheisyyteen on osoitettu rakentamattomia rakennuspaikkoja.

Luo-1 –kohteita tulee metsälain (MeL 10 pykälä) mukaisesti hoitaa ja käyttää niin, että luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat ominaispiirteet säilyvät. Useiden metsäluhtien (luo-1/8, luo-1/10, luo-1/11- luo-1/15) ääreen on kuitenkin kaavassa merkitty uudet rakennuspaikat. Luhdan ominaispiirteiden säilyminen, kun luhta on loma-asunnon rannassa, ei ole mahdollista. Kaava on siis näiltä osin metsälain vastainen.

Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeäksi määriteltyjä luo-2 –alueiden läheisyyteen tai jopa suorastaan luo-2-alueelle (Ohrasaaren länsiranta, Ruskealan ranta-alue ja Suojoensuun alue) on osoitettu uusia rakennuspaikkoja.

Luo-2/6, Hakokallionlahden luhtaranta on kaavaluonnoksen karttaan piirretty virheellisesti, tarkempi piirros löytyy Hartolan taajama-alueen osayleiskaavan muutokseen liittyvistä selvityksistä: (http://www.hartola.fi/liitteet/Asuminen_ja_ymparisto/kaavoitus/Taajama2015/Liite2_luontoselvityksen_liitekartta.pdf) tai v. 2010 tehdystä Isosuon turvetuotantohankkeiden ympäristövaikutusten arviointiraportista, jota luontoselvityksessä olisi kannattanut hyödyntää. Kyseiseen rantaluhtaan on kaavaluonnoksessa myös merkitty

venevalkama tai venepaikka kohtaan, joka on tällä hetkellä koskematon, sekä uusi rakennuspaikka Hakokallionlahdessa olevaan, penkereen mantereeseen yhdistävään saareen. Kumpikin osaltaan on uhkana luhdan ominaispiirteille sekä luhdassa havaituille luontodirektiivin liitteen IV mukaisille täplälampikorennoille, lummelampikorennoille sekä isolampisukeltajille. Lähellä uutta venevalkamaa on Koskenlahden venevalkama, joten uudelle valkamalle ei liene tarvetta.

Myös selkälökin pesimäluotojen tuntumaan on kaavoitettu uusia rakennuspaikkoja: Luo-3/6. Vaarana on pesinnän häiriintyminen. Miten kaavoittaja varmistaa, että uhanalaisen/silmälläpidettävän selkälökin elinympäristö ei vaarannu?

Yhdistys pitää tärkeänä maanomistajien tasapuolista kohtelua kaavoituksessa. Se ei kuitenkaan saa tapahtua luonnon monimuotoisuuden ja arvokkaiden luontokohteiden kustannuksella. Kaavassa myönnetään sängen paljon uutta rakennusoikeutta niin olemassa oleviin kuin uusiinkin kohteisiin. Uusien kohteiden osalta on varaa tinkiä rakennuspaikkojen määrässä, ja yhdistys katsookin, että uudet rakennuspaikat tulisi poistaa luo-merkinnällä varustettujen alueilta ja niiden välittömästä läheisyydestä.

Eva Varis

Itä-Hämeen luonnonsuojeluyhdistys ry.

Varapuheenjohtaja

Koukunniementie 53

19600 Hartola